

2018.03.21
Д.П. ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Протокол № 1
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 41 по улице Постышева в городе Владивостоке

«20» 03 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Болотова М.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток,
улица Постышева кв. 47

Документ о праве собственности: Свид-во

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «01» 03 2018 г.

Время проведения собрания 17, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Постышева, д. 41.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 01.03 2018 года по 15.03 2018 года.

Место хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 47 в доме № 41 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 75 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 5055.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). _____
- 2). _____
- 3). _____

В собрании приняли участие собственники, обладающие 76,60% (3 872,9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (5055 кв.м.) в многоквартирном доме № 41 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)
2. Принятие решения уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №5» начислять взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 10 000 руб. ежемесячно со статьи «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», начиная с 01 марта 2018 г.
3. Принятие решения уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №5» отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД Брагонцовым В.И. и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Болотову М.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Болотову М.В. М.В.

Секретарем собрания Беленкову Е.Ч. Е.Ч.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Болотову М.В. М.В.
Кувшинов А.В. А.В.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания

Беломыс Ф.В.

Ф.И.О.

Секретарем собрания

Беломыс Ф.Ч.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе

Беломыс Ф.В.

Ф.И.О.

Кусово А.Т.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	3526 м ²	91	% голосов
«ПРОТИВ»	3696 м ²	0,8	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2998 м ²	7,62	% голосов

2. Принятие решения уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №5» начислять взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 10 000 руб. ежемесячно со статьи «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», начиная с 01 марта 2018 г.

СЛУШАЛИ

Беломыс Ф.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №5» начислять взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 10 000 руб. ежемесячно со статьи «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», начиная с 01 марта 2018 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №5» начислять взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 10 000 руб. ежемесячно со статьи «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», начиная с 01 марта 2018 г.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	2693,1 м ²	69,67	% голосов
«ПРОТИВ»	425,7 м ²	10,98	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	754 м ²	19,41	% голосов

3. Принятие решения уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №5» отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД Брагонцовым В.И. и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

СЛУШАЛИ

Беломыс Ф.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №5» отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД Брагонцовым В.И. и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №5» отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД Брагонцовым В.И. и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	28998 м ²	73,62	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	333,9 м ²	8,61	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	688,1 м ²	17,82	% ГОЛОСОВ

4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Болотова М.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Постышева, 41 кв.47.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Постышева, 41 кв.47.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	3349 м ²	86,82	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	36,7 м ²	0,8	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	482 м ²	12,44	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания ✓ Болотова М.В. / Болотова М.В.
 Председатель собрания ✓ Болотова М.В. / Болотова М.В.
 Секретарь собрания ✓ Болотова М.В. / Болотова М.В.
 Счетная комиссия ✓ Болотова М.В. / Болотова М.В.
 ✓ Болотова М.В. / Болотова М.В.